

Eladó Családi ház, 117 m², 503 m² telek, Maglód

68 500 000 Ft



Adatlap sorszáma:	#151200203
Szobák:	5
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Új építésű
Külső állapot:	Kiváló
Fűtés:	Kondenzációs kazán
Építés éve:	2021
Kilátás:	Udvari
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 - 400 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Beállón

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Edina

Irodavezető

+36 20 547-9564

euforiaingatlan@gmail.com

NAPELEMES ÚJ ÉPÍTÉSŰ ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZ MAGLÓD FREKVENTÁLT RÉSZÉN ELADÓ!!! CSOK - TÁMOGATOTT HITEL IGÉNYELHETŐ!!

Maglód felkapott részén a Klenovatelepen eladó egy új építésű 2 szintes, 117nm-es teljesen önálló családi ház + melléképülettel és 503nm-es telekkel!! A ház 30-as Porotherm téglából épült, 10 cm-es dryvit szigeteléssel. A fűtésről és meleg víz ellátásról kondenzációs kazán gondoskodik. A ház napelemmel felszerelt ami a további energia ellátást biztosítja. A nyílászárók 5 légkamrás üvegezéssel készült hőszigeteltek.

Az ingatlanhoz tartozik még egy 50 nm-es melléképület, amiben nagyon sok lehetőség rejlik, akár külön lakrésznek, irodának, műhelynek, tárolónak is kialakítható.

A ház a következő helységekből áll

Földszinten található:

- előszoba (6 nm)
- amerikai konyhás nappali étkezővel (38,5 nm) és terasz kapcsolattal (12,5nm)
- tároló (2,5nm)
- mosdó (3,3 nm)
- szoba (9,3nm)
- lépcső (3,3nm)

Összesen 63,14nm + terasz (12,53nm) (4,68nm)