

Eladó Téglalakás, 124 m², II. kerület

92 800 000 Ft



KIVÁLÓ HELYEN NAGYSZERŰ LAKÁS ELADÓ! IRODÁNAK, RENDELŐNEK IS TÖKÉLETESEN ALKALMAS!

II. Kerületben a Fényes Elek utcában eladó egy rendezett 6 lakásos liftes társasház első emeleti 124 m² tágas, 4 szoba + hallos, dupla-komfortos teljeskörűen felújított lakása, közös tetőterasszal és saját pincetárolóval.

A ház lakóközössége kulturált a lépcsőház és a lift tiszta rendezett.

Emeletenként 1 lakás került kialakításra. A tetőn közös használatú tetőterasz található ami közel 40m², családi összejövetelekre sütögetésre kiválóan alkalmas. A társasház tartalékkal rendelkezik, a közeljövőben a tetőterasz és a bejárat kerül felújításra.

Rezsiköltség alacsony!

A lakás 2016-ban lett teljeskörűen felújítva, burkolatok, szaniterek, utcafronti nyílászárók, fűtésrendszer, víz és villanyvezetékek cseréje történt. A nagy értékű konyhabútor gépiesítve a beépített fürdőszobabútor az ár részét képi. A bútorokat és a gépeket szinte nem is használták mintha vadonatújjak lennének .

A lakásban a következő helységek találhatóak:

- közlekedő: 6,85m²
- konyha-étkező: 12,25m²
- kamra: 1.98m²
- félszoba: 5.28m²

Adatlap sorszáma: #151200147

Szobák: 3 + 1

Építési mód: Téglá

Belső állapot: Felújított

Külső állapot: Átlagos

Fűtés: Cirkó

Építés éve: 1950

Felújítás éve: 2016

Kilátás: Vegyes

Tájolás: Nyugat

Komfort: Dupla komfort

Villany: Bevezetve (230 - 400 Volt)

Víz: Van, saját vízórával

Gáz: Vezetékes gáz

Csatorna: Közműhálózatba bekötve

Telefon: Van

Tv: Digitális TV adás

Internet: Szélessávú (>10Mbps)

Parkolás: Utcán fizetős

Bútorozottság: Részben bútorozott

Akadálym.: Részben akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Kiss Edina

Irodavezető

+36 20 547-9564

euforiaingatlan@gmail.com